

Beiblatt 1 – Wohn- und Grundeigentum im In- und Ausland (Ergänzungsleistungen)

Personalien

AHV-Nummer

Name, Vorname

1. Besitzen Sie und/oder Ihr Ehepartner Wohn- und/oder Grundeigentum (Haus, Eigentumswohnung, Boden, Garage, Parkplatz, usw.) im In- und/oder Ausland?

- Ja
 Nein

Wenn ja,

Haus

Land / Wald / Feld / etc.

Parkplatz

Eigentumswohnung / Stockwerkeigentum

Garage

weitere: _____

Wann wurde das Wohn-/Grundeigentum gekauft, geerbt, usw. ?

Datum:

Falls es sich um ein Haus/eine Wohnung handelt, ist dieses/diese:

- selbstbewohnt
 nicht selbstbewohnt

- Weitere Fragen zum aktuellen Besitz auf der folgenden Seite ab Frage 3
► Bitte Kopie des Grundbuchsatzes beilegen.

2. Haben Sie jemals Wohn- und/oder Grundeigentum (Haus, Eigentumswohnung, Boden, Garage, Parkplatz, usw.) besessen, welches heute nicht mehr in Ihrem Besitz ist?

- Ja
 Nein

Wenn ja,

Haus

Land / Wald / Feld / etc.

Parkplatz

Eigentumswohnung / Stockwerkeigentum

Garage

weitere: _____

Wann wurde das Wohn-/Grundeigentum verkauft, übertragen, verschenkt, usw.?

Datum:

- Bitte Kopien der folgenden Unterlagen einreichen:

- Vollständiger Kaufvertrag
- Vollständiger Verkaufsvertrag per Verkaufsjahr
- Liegenschaften-Steuerrechnung per Verkaufsjahr
- Gebäudeversicherungsrechnung per Verkaufsjahr
- Falls das Wohn- oder Grundeigentum vor dem Verkauf/der Übergabe geschätzt wurde, Kopie der vollständigen Immobilienbewertung einreichen.

3. Wie hoch ist der aktuelle Marktmietwert und Steuerwert des Wohn- / Grundeigentums im aktuellen Besitz?

Steuerwert

CHF

Marktmietwert 100%

CHF

► Bitte Kopie der aktuellen Liegenschaften-Steuerrechnung beilegen.

4. Bestehen Hypothekarschulden?

Ja Nein

Wie hoch sind die Hypothekarschulden?

CHF

Wie hoch sind die Hypothekarzinsen pro Jahr?

CHF

► Bitte Kopien der Zins- und Kapitalausweise per 31.12. des Vorjahres beilegen.

5. Erhalten Sie Mieteinnahmen, Pachteinnahmen, usw.?

Ja Nein

Wie hoch sind diese Einnahmen pro Jahr?

CHF

► Bitte Kopien der aktuellen Mietverträge, Pachtverträge, usw. beilegen.

6. Besitzen Sie ein Wohnrecht oder eine Nutzniessung?

Ja Nein

Wenn ja, ist es

unentgeltlich

(Steuerwert des Wohnrechts eintragen)

CHF

teilentgeltlich

(Höhe eintragen)

CHF

entgeltlich

(Höhe eintragen)

CHF

► Bitte Nachweis (Grundbuchauszug sowie Verträge) beilegen.

Bemerkungen

Die obigen Angaben sind vollständig, wahrheitsgetreu und entsprechen den tatsächlichen Verhältnissen.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller / Ehepartner / Vertreter